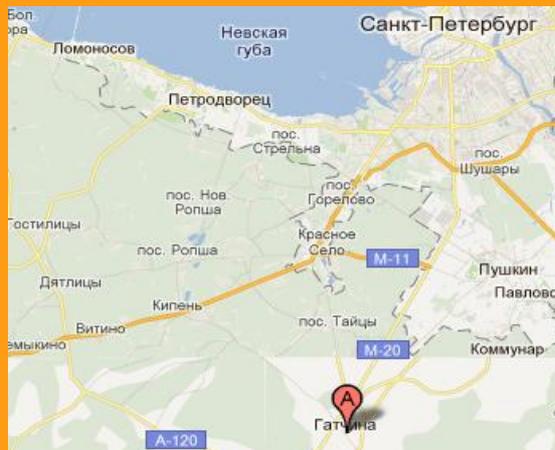


ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ – ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИОННЫХ



Расположение

Здание расположено в г. Гатчина, на юго-западе Ленинградской области, 45 км от Санкт-Петербурга.

Адрес: г. Гатчина, ул. 120 Гатчинской Дивизии, д. 1

Описание

Двухэтажное производственное здание, бывшее кондитерское производство.

Площадка для разгрузки, обособленный въезд.

Общая площадь здания – 2206,9 кв.м

Площадь земельного участка – 3537 кв.м (в собственности).

Максимальная рабочая высота: 1-й этаж -3,85 м, 2-й этаж – 4м

Нагрузка на перекрытия – 500 кг/кв.м

Два лифта, грузоподъемность по 500 кг каждый.

Напольное покрытие – бетон, плитка, полиуретановое покрытие.

Инженерия

Электрическая мощность на объект -380кВт

Собственная газовая котельная.

Отопление - центральное

Коммерческие условия

Передача здания покупателю по договору купли-продажи.

Обременений нет.

Стартовая стоимость кв.м – 27 тыс. рублей (разумный торг)

Контактная информация

GVA Sawyer

Санкт-Петербург

+ 7 (812) 334-93-92

+ 7 (921) 954-40-68