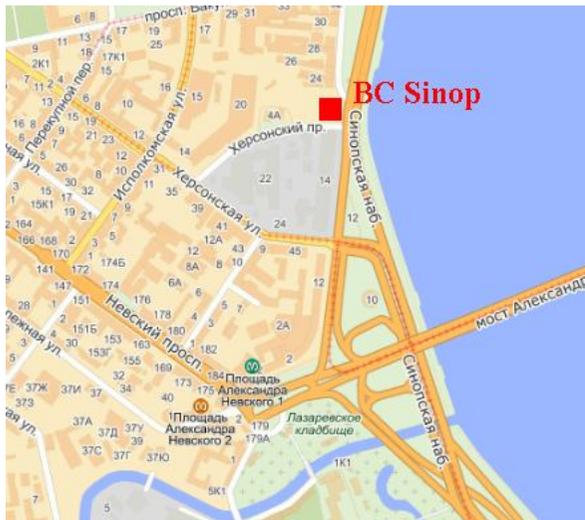


For Rent / Аренда



www.gvasawyer.ru
www.gvasawyer.com



Location

New business-centre is located at the address: Sinopskaya emb. 22, Central district, Saint-Petersburg.

Building Description

The class "A" business-centre «Sinop» is a combination of the most advanced technologies and the ideal organization of office space. From the BC windows great panoramic views to Neva open.

- Commissioning: August 2013
- Number of floors: 2 underground, 9 land
- Total area of the building: 21 000 sq.m.
- Parking: 162 parking places
- Height of ceilings is 3 m
- Safety: round-the-clock security, video monitoring of perimeter of the building, access monitoring system
- The centralized point of management of engineering systems.

Transport Accessibility

Business-centre stand on the first line of Sinopskaya emb. The nearest metro stations are: "Plochshad' Alexandra Nevskogo" – 500 m. Exit road to Nevsky Av. - 500 m.

Utility Systems

The BC is fit-out with modern technical equipment, including air-conditioning system, support and exhaust ventilation system.

Commercial terms

1750 rubles per sq.m./ month (VAT included)

Расположение

Новый бизнес-центр располагается по адресу: Синопская наб. 22, Центральный район, Санкт-Петербург.

Описание здания

БЦ класса «А» Sinop – комбинация самых передовых технологий и идеальной организации офисного пространства. Из окон БЦ открываются великолепные панорамные виды на Неву.

- Ввод в эксплуатацию: август 2013
- Этажность: 2 подземных, 9 наземных
- Общая площадь здания: 21 000 кв.м.
- Паркинг: 162 машиноместа
- Высота потолков 3 м
- Безопасность: круглосуточная охрана, видеомониторинг периметра здания, система контроля доступа
- Централизованный пункт управления инженерными системами.

Транспортная доступность

Бизнес-центр стоит на первой линии Синопской набережной.

Ближайшие станции метро: «Площадь Александра Невского» - 500м
Невский пр-кт – 500 м

Инженерия

БЦ оснащен новейшим инженерно-техническим оборудованием, включая систему кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцию

Коммерческие условия

1750 рублей кв.м в мес. (включая НДС)

For more information or setting up property viewings contact GVA Sawyer at
+7 (812) 334-9392

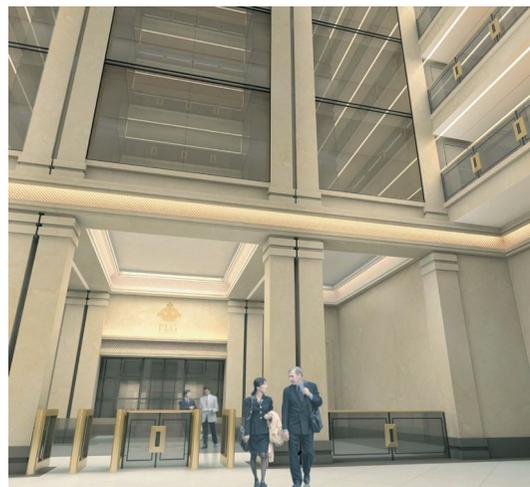
За дополнительной информацией обращайтесь в GVA Sawyer по тел.:
+7 (812) 334-9392

For Rent / Аренда



www.gvasawyer.ru
www.gvasawyer.com

Photo / Фотографии



For Rent / Аренда



www.gvasawyer.ru
www.gvasawyer.com

Typical floor plan
with cutting / План
типового этажа с
нарезкой

