

For Rent / Аренда

commission free / без комиссионных



www.gvasawyer.ru
www.gvasawyer.com



Location

The business-center is located in Frunzensky district of Saint-Petersburg, just 1 minutes walking distance from "Proletarskaya" metro station.

Building Description

The class "B" business center, total area is 40 000 sq.m. All rooms of the Business center are offered to rent with the full finishing executed with use of high-quality materials, ready to start activity of the Tenant.

Offices are equipped:

- central system of ventilation,
- fire extinguishing system with smoke removal,
- system of control of access, video surveillance and security of offices, notification system about emergency situations, the alarm system.
- twenty-four-hour mode of functioning of a complex,
- parking on 410 cars,
- digital telecommunication and Internet

Transport Accessibility

The nearest metro stations are:

"Proletarskaya" - 150 m.

Exit road to HRR (Vantovy bridge).-1000 m.

Utility Systems

The BC is fit-out with modern technical equipment, including air-conditioning system, support and exhaust ventilation system.

Commercial terms

800 rub./sq.m./month (VAT and utility are included)

Blocks for rent are offered from 500 sq.m.

Расположение

Бизнес-центр расположен во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в минутной шаговой доступности от ст.м. Пролетарская и в 1 км от КАД.

Описание здания

Бизнес центр класса "B", общая площадь 40 000 кв.м. Все помещения Бизнес-Центра предлагаются в аренду с полной отделкой, выполненной с использованием высококачественных материалов, готовыми для начала деятельности Арендатора.

Офисные помещения оснащены:

- центральная система вентиляции,
- система пожаротушения с дымоудалением,
- система контроля доступа, видеонаблюдения и охраны офисов, система оповещения о чрезвычайных ситуациях, система охранной сигнализации.
- круглосуточный режим функционирования комплекса,
- паркинг на 410 автомобилей,
- цифровой телефонной связью и интернет

Транспортная доступность

Ближайшие станции метро:

«Пролетарская» - 150 м,

Выезд на КАД (Вантовый мост)- 1000 м

Инженерия

БЦ оснащен новейшим инженерно-техническим оборудованием, включая систему кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцию

Коммерческие условия

800 руб./кв.м./мес. (включая НДС и КУ)

В аренду предлагаются блоки от 500 кв.м.

For more information or setting up property viewings contact GVA Sawyer at

+7 (812) 334-9392

broker:

Raisa Brezgina

rbrezgina@gvasawyer.com

За дополнительной информацией обращайтесь в GVA Sawyer по тел.:

+7 (812) 334-9392

Брокер:

Раиса Брезгина

rbrezgina@gvasawyer.com

For Rent / Аренда
commission free / без комисионных

GVA Sawyer
www.gvasawyer.ru
www.gvasawyer.com

Photo / Фотографии

