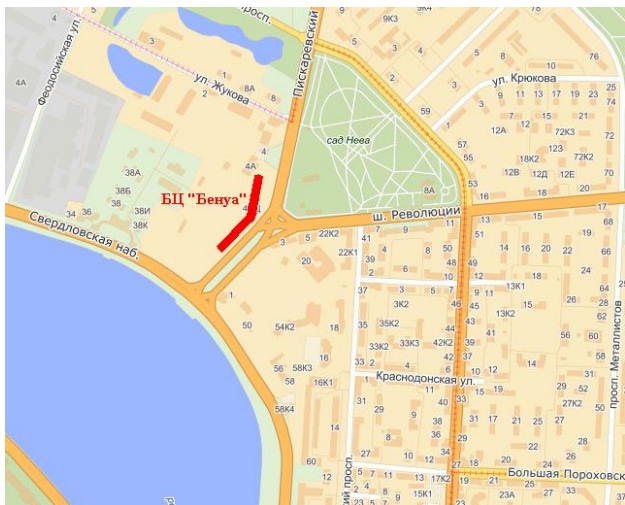


For Rent / Аренда

commission free / без комиссионных



www.gvasawyer.ru
www.gvasawyer.com



Location

The business center is located on crossing of four main transport arteries of the district – Sverdlovskaya Emb., the Polustrovsky and Piskarevsky ave, and also Revolyutsii Highway, at the address: Piskarevsky Ave., 2.

Building Description

The business center of Benois was constructed in 2008. The area of the business center is 30000 square meters. BC is a part of business quarter Polustrovo. Class of the business center Benois - "A".

Services for tenants and their clients:

- Parking for 430 autos.
- Telephony and communications. Theorema Telecom.
- Possibility of the round-the-clock access to office.
- Security system and digital monitoring system of level of access.
- Autonomous system of heating. – Air-conditioning of the office rooms.
- Fire alarm system.
- Free buses for tenants from the Plochshad' Lenina metro station.

Transport Accessibility

The nearest metro stations are:

“Novocherkasskaya”, “Ladozhskaya”, “Plochshad' Lenina” – 1800 m.

Utility Systems

The BC is fit-out with modern technical equipment.

Commercial terms

1300-1800 rub./sq.m./month (including VAT)

Расположение

Бизнес-центр расположен на пересечении четырех главных транспортных артерий района – Свердловской набережной, Полюстровского и Пискаревского пр-тов, а также шоссе Революции, по адресу: Пискаревский пр., 2.

Описание здания

Бизнес центр Бенуа построен в 2008 года. Площадь бизнес центра составляет 30000 квадратных метров. Входит в состав делового квартала Полюстрово. Класс бизнес центра Бенуа - "А".

Услуги для арендаторов и их клиентов:

- Парковка на 430 транспортных средств.
- Телефония и коммуникации. Теорема Телеком.
- Возможность круглосуточного доступа в офис.
- Охранная система и цифровая система контроля уровня доступа.
- Автономная система отопления.
- Система кондиционирования офисных помещений.
- Пожарная сигнализация.
- Бесплатный автобус для арендаторов от станции метро Площадь Ленина.

Транспортная доступность

Ближайшие станции метро:

«Новочеркасская», «Ладужская», «Площадь Ленина» ~ 3000 м

Инженерия

БЦ оснащен новейшим инженерно-техническим оборудованием.

Коммерческие условия

1300-1800 руб./кв.м./мес. (включая НДС)

For more information or setting up property viewings contact GVA Sawyer at

+7 (812) 334-9392

broker:

Raisa Brezgina

rbrezgina@gvasawyer.com

За дополнительной информацией обращайтесь в GVA Sawyer по тел.:

+7 (812) 334-9392

Брокер:

Раиса Брезгина

rbrezgina@gvasawyer.com

For Rent / Аренда
commission free / без комисионных

GVA Sawyer
www.gvasawyer.ru
www.gvasawyer.com

Photo / Фотографии

