

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Офисный центр расположен в Левобережном районе Северного Административного округа г. Москвы.

Год постройки – 1989.

Ближайшая станция метро Речной вокзал расположена в 10 минутах ходьбы от Объекта. В непосредственной близости проходят крупные городские магистрали – Ленинградское шоссе, Третье транспортное кольцо и МКАД.

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА:

- удобная транспортная доступность;
- помещения с готовой внутренней отделкой;
- к зданию примыкает охраняемая наземная парковка;
- высота потолков в офисных помещениях 3 м;
- инфраструктура здания включает кафе, салон красоты, аптеку, магазины;
- лифтовая группа включает 6 пассажирских и 2 грузовых лифта;
- круглосуточная охрана и система контроля доступа в здание;

ОБЪЕКТ

Общая площадь здания: 21 000 кв.м.

Количество этажей 18 наземных

ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Свидетельство о праве собственности на каждый этаж.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

К продаже предлагается площадь порядка 5 000 кв.м.:

10 этаж – 1 000 кв.м.,

11 этаж – 1 000 кв.м.,

14 этаж – 1 000 кв.м.

15 этаж – 1 000 кв.м.

18 этаж – 1 000 кв.м.

Цена продажи

\$3 000/кв.м.

КОНТАКТЫ

GVA Sawyer

тел.: + 7 (495) 797 44 01



