

ПОМЕЩЕНИЯ НА ПРОДАЖУ / PREMISES FOR SALE
БЕЗ КОМИССИОННЫХ / COMMISSION FREE

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ / EXCLUSIVE OFFER



<p>Расположение</p> <p>Помещения расположены в новом жилом доме класса De Luxe в одном из престижных районов Москвы – в районе «Золотая Миля», на Коробейниковом пер., в удобной доступности к м. Парк Культуры. Здание имеет хорошую транспортную доступность со стороны Пречистенской и Кремлевской набережных, Садового Кольца ул.Остоженка</p>	<p>Location</p> <p>Premises located in newly constructed residential building De Luxe class in one of prestigious districts of Moscow – Golden Mile region and in immediate vicinity to Park Kultury metro station. The building has convenient car access from the Garden Ring, Prechistenskaya and Kremlevskaya emb., as well as from Ostozhenka street..</p>
<p>Описание здания</p> <ul style="list-style-type: none"> • Новое строительство • Современные фасадные решения • Эффективная планировка помещений • Отдельный вход в блок • Современные инженерные системы, центральная систему кондиционирования, вентиляция и отопления • Круглосуточное видеонаблюдение • Цифровые линии связи от Golden Telecom 	<p>Building Description</p> <ul style="list-style-type: none"> • Newly constructed building • Modern façades • Efficient space layout • Separate entrance to the block • Modern engineering systems, including central air condition, forced ventilation and heating systems. • 24 hours video monitoring • Fiber optic telecommunications from Golden Telecom
<p>Помещения (арендуемая площадь)</p> <p>1 этаж – 338 кв. м. сдан в аренду 1 этаж – 380 кв.м. с эксклюзивной отделкой</p>	<p>Premises (rentable area)</p> <p>1st floor – 338 sq m - leased out 1st floor – 380 sq m exclusive fit out</p>
<p>Коммерческие условия</p> <p>Коммерческие условия предоставляются по запросу</p>	<p>Commercial Terms</p> <p>Commercial terms shall be provided upon request</p>
<p>Готовность и отделка</p> <p>Помещения готовы к въезду.</p>	<p>Delivery & Fit Out</p> <p>The premises are ready to move in.</p>
<p>Парковка</p> <p>Подземная охраняемая парковка. 6-8 мест по \$500/м/мес+НДС</p>	<p>Parking</p> <p>Secured underground parking. 6-8 places at \$500/p/month+VAT</p>
<p>Контактная информация</p> <p>За дополнительной информацией или организацией просмотров обращайтесь в GVA Sawyer по тел.: +7 (495) 797-44-01</p>	<p>Contact Information</p> <p>For more information or setting up property viewings contact GVA Sawyer at +7 (495) 797-4401, 797-4401</p>