

ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ НА ПРОДАЖУ / RETAIL PREMISES FOR SALE  
 БЕЗ КОМИССИОННЫХ / COMMISSION FREE  
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

**ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ / EXCLUSIVE OFFER**



Расположение	Location
Предлагается на продажу 9 объектов торговой недвижимости в г. Санкт-Петербург. Объекты расположены в спальных районах Санкт-Петербурга на первой линии домов оживленных улиц города, имеющих высокую транспортную и пешеходную доступность.	Sales offer: 9 retail properties in St Petersburg. He facilities are located in dormitory districts of St Petersburg in the first row of houses of busy streets providing high transport and pedestrian access.
Описание объектов	Building Description
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Объекты расположены на благоустроенной территории</li> <li>• Все объекты оснащены новейшим инженерно-техническим оборудованием, включая систему центрального кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции</li> <li>• Открытая планировка этажей</li> <li>• В пяти из предложенных объектов на сегодняшний день ведется реконструкция, что позволит увеличить торговые площади.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• He premises are located on a landscaped territory</li> <li>• All facilities are equipped with modern engineering equipment including a system of central heating and input-and-extract ventilation</li> <li>• Open floor layout</li> <li>• Five of the offered properties are under renovation now, which will allow to expand retail areas</li> </ul>
Площадь объектов	Premises area
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1. Богатырский пр. – 10694 кв.м. (после реконструкции)</li> <li>• 2. пр. Энергетиков – 6166 кв.м. (после реконструкции)</li> <li>• 3. Индустриальный пр. – 3353 кв.м. (после реконструкции)</li> <li>• 4. пр. Металлистов – 950 кв.м. (после реконструкции)</li> <li>• 5. Шлиссельбургский пр. – 7856 кв.м. (после реконструкции)</li> <li>• 6. Московский пр. – 6658 кв.м.</li> <li>• 7. ул. Рентгена – 330 кв.м.</li> <li>• 8. Павловск, ул. Звериницкая – 1374 кв.м.</li> <li>• 9. Кондратьевский пр. – 5913,4 кв.м.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1. Bogatyrskiy avenue – 10694 sq m (after renovation)</li> <li>• 2. Energetikov avenue – 6166 sq m (after renovation)</li> <li>• 3. Industrialny avenue – 3353 sq m (after renovation)</li> <li>• 4. Metallistov avenue – 950 sq m (after renovation)</li> <li>• 5. Shlisselburgskiy avenue -7856 sq m (after renovation)</li> <li>• 6. Moskovskiy avenue – 6658 sq m</li> <li>• 7. Rentgena str – 330 sq m</li> <li>• 8. Pavlovsk town, Zverinitskaya str. – 1374 sq m</li> <li>• 9. Kondratyevskiy avenue – 5913,4 sq m</li> </ul>
Коммерческие условия	Commercial Terms
Цена: предоставляется по запросу	Price: upon request
Парковка	Parking
Наземная парковка	Above-ground parking.
Контактная информация	Contact Information
За дополнительной информацией или организацией просмотров обращайтесь в GVA Sawyer по тел.: +7 (495) 797-4401 к Харчевинной Юлии	For more information or setting up property viewings contact GVA Sawyer at +7 (495) 797-4401 to Kharchevina Julia