

**ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС НА ПРОДАЖУ / PROPERTY COMPLEX FOR SALE
БЕЗ КОМИССИОННЫХ / COMMISSION FREE
Г.КРАСНОДАР / KRASNODAR**



Расположение	Location
Предлагается на продажу имущественный комплекс в г.Краснодар на территории площадью 2 Га.	Sales offer: property complex in Krasnodar with an area of 2 ha
Описание комплекса	Description
<ul style="list-style-type: none"> • Общая площадь - 2 Га • Вся территория асфальтирована и ограждена ж/б забором. • Имеются все коммуникации. • Ж/д тупик у соседей в 50-ти метрах. • В настоящее время производственная деятельность – сдача в аренду 	<ul style="list-style-type: none"> • Total area – 2 ha • Whole territory is asphalted and fenced with reinforced-concrete fence • All utilities provided • Railway deadlock 50 meters away on the neighboring plot • The complex is currently leased
Помещения	Premises
<ul style="list-style-type: none"> • В состав комплекса входят: <ul style="list-style-type: none"> - административное двухэтажное здание, площадью 741,1 кв.м.; - здание, площадью 2067,6 кв.м.; - здание, площадью 503,8 кв.м.; - здание, площадью 592,9 кв.м.; - здание, площадью 408,4 кв.м.; - тепловыделитель; - трансформаторная подстанция; - 2 неутепленных ангара, общей площадью 1100 кв.м.; - комплекс АЗС; - вспомогательные здания, сооружения. 	<ul style="list-style-type: none"> • Property complex comprises: <ul style="list-style-type: none"> - two-storied administrative building, 741,1 sq.m. - building, 2067,6 sq.m.; - building, 503,8 sq.m.; - building, 592,9 sq.m.; - building, 408,4 sq.m.; - heat point - transformer substation - 2 cold hangars, total area - 1100 sq.m.; - gas station - auxiliary buildings and structures
Коммерческие условия	Commercial Terms
Цена: предоставляется по запросу	Price: upon request
Готовность к сделке	Delivery for deal
Объект готов к продаже: на объекты недвижимости и земельный участок имеются свидетельства о праве собственности.	The project is ready for sale: land and property titles are available
Контактная информация	Contact Information
За дополнительной информацией или организацией просмотров обращайтесь в GVA Sawyer по тел.: +7 (495) 797-4401 Харчевина Юлия, Иванов Александр	For more information or setting up property viewings contact GVA Sawyer at +7 (495) 797-4401, Julia Kharchevina, Alexander Ivanov