

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ПРОДАЖУ / RETAIL PREMISES FOR SALE

ВЗИМАЕТСЯ КОМИССИЯ/OFFER FOR COMISSION



Расположение	Location
Предлагается на продажу помещение действующего ресторана, в престижном историческом центре Москвы, рядом с метро Полянка, в непосредственной близости от Кремля. Помещение расположено на первой линии, в 7-ми этажном жилом доме с отдельным входом и витринными окнами на Большую Полянку.	Sales offer. Premises currently occupied by café are located in a prestigious historical area of Moscow near Polyanka metro station. Located in the first row of buildings in a 7 storeyed dwelling-house with a separate entrance and show windows look to the B.Polyanka. Located in the immediate vicinity of the Kremlin.
Описание помещения	Premises Description
<ul style="list-style-type: none"> Общая площадь помещения - 244,7 кв. м. Полезная площадь - 212,2 кв. м Первый этаж с отдельным входом Первая линия домов Витринные окна Высота потолков – 4 м Электроснабжение – 40 КВ 	<ul style="list-style-type: none"> Total area of the premises – 244,7 sq m Usable area 212,2 sq m 1 floor with a separate entrance the first row of buildings shop windows Ceiling height – 4 m Power supply – 40
Помещения на продажу	Premises for sale
Общая площадь – 244,7 .м	Total area 244,7 sq m
Коммерческие условия	Commercial Terms
По запросу	Upon request
Готовность и отделка	Delivery & Fit Out
Помещение предлагается на продажу в качестве кафе- ресторана или торгового помещения свободного назначения.	Sales offer. Premises for café, restaurant or trade center with free purpose.
Парковка	Parking
Стихийная	Spontaneous
Контактная информация	Contact Information
За дополнительной информацией или организацией просмотров обращайтесь в GVA Sawyer по тел.: +7 (495) 797-4401	For more information or setting up property viewings contact GVA Sawyer at +7 (495) 797-4401