

Торгово- развлекательный Центр «МАЯК»

вторая очередь

г. Омск, ул. Комарова, д. 6/2



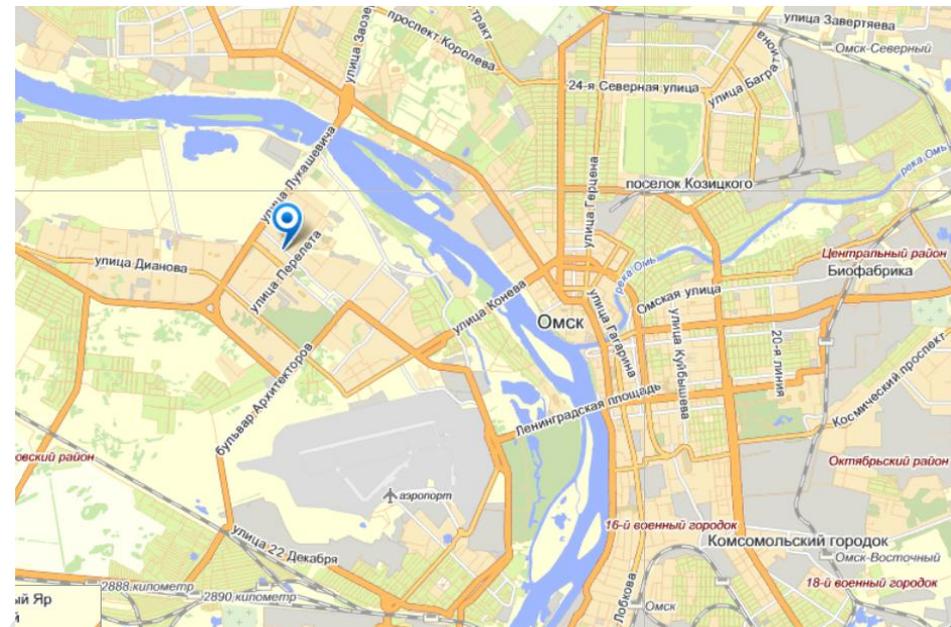
Город Омск

Омск – основан в 1716 году, - это крупный транспортный центр с мощным общественно-экономическим потенциалом, глубокими историко-культурными и национальными традициями.

Город расположен на Транссибирской железнодорожной магистрали. Сегодня территория города - 572,9 кв. км. Численность постоянного населения города более 1,2 млн. человек.

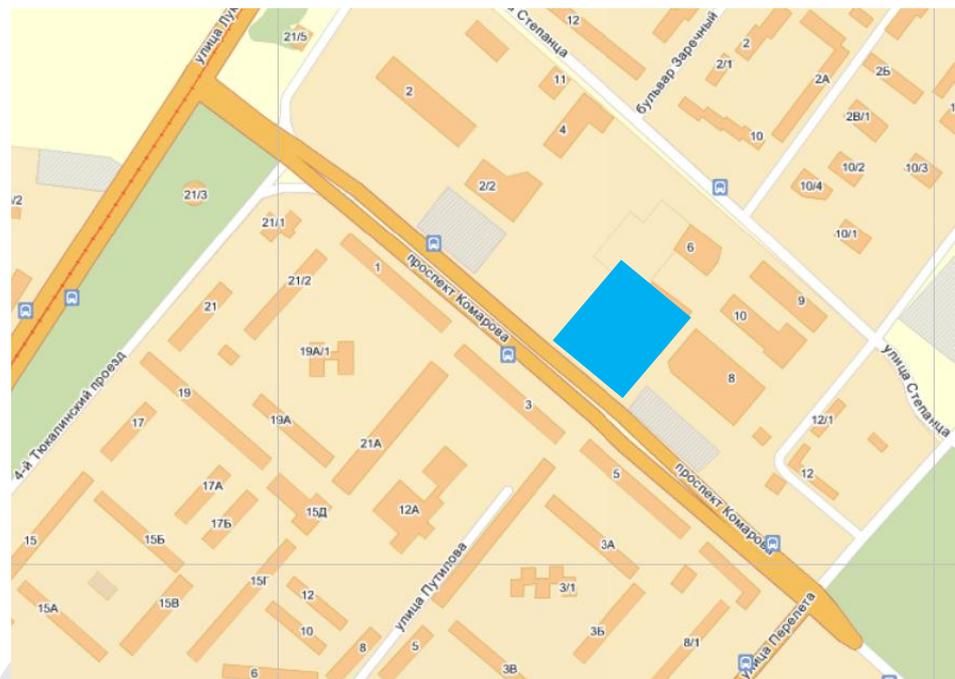
Город Омск – занимает 7 место в России по числу жителей. Основу экономики города составляют предприятия химической и нефтехимической, машиностроительной и пищевой, строительной отраслей промышленности.

В городе активно застраиваются новые жилые кварталы, строится новый международный аэропорт и метрополитен



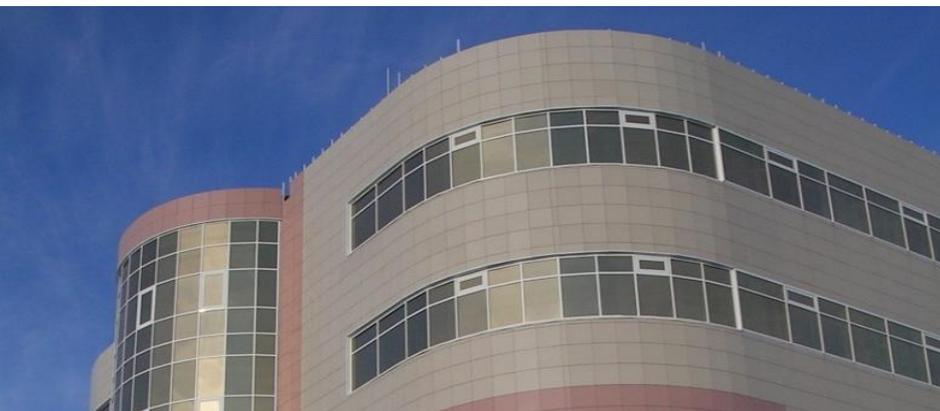
Местоположение

Торгово-развлекательный центр «Маяк» расположен, на проспекте Комарова, в непосредственной близости от автовокзала и городского рынка, в густонаселенном жилом районе. В 50 метрах от ТРЦ расположена остановка общественного транспорта.



Описание объекта

- Общая площадь ТРЦ – 53 000 кв.м. (1 очередь 25000, 2-я 28000 кв.м.)
- Количество этажей во второй очереди – 5
- Паркинг — на 700 машиномест.
- В 1-й очереди ТЦ представлены такие операторы как: продуктовый супермаркет Планета Холидей, Эльдorado, Л`Этуаль, 36,6, МЮЗ, Связной, МТС и др. магазины одежды и обуви.
- Концепция второй очереди предусматривает размещение продовольственного супермаркета, супермаркета электроники и бытовой техники, супермаркета детских товаров, многозального кинотеатра, развлекательного центра, ресторанный дворика и торговых галерей.
- Торговый центр уже построен, в настоящее время ведутся работы по прокладке коммуникаций.
- Управление центром будет осуществляться профессиональной управляющей компанией.
- Открытие центра запланировано на 4 кв. 2012 года.

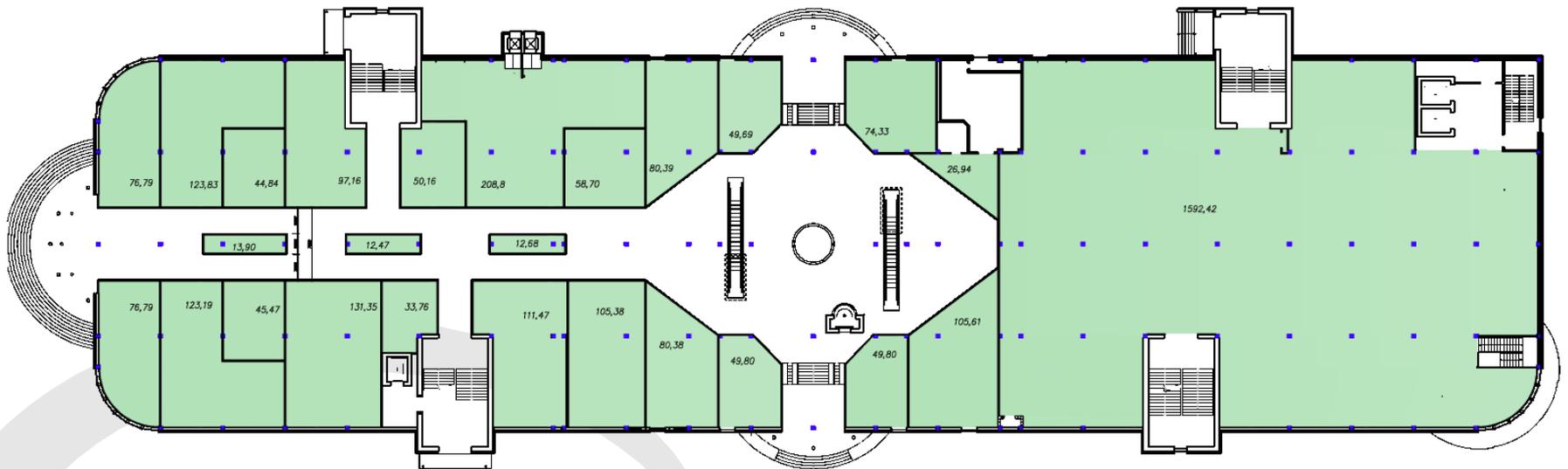


Sawyer

www.gvasawyer.ru

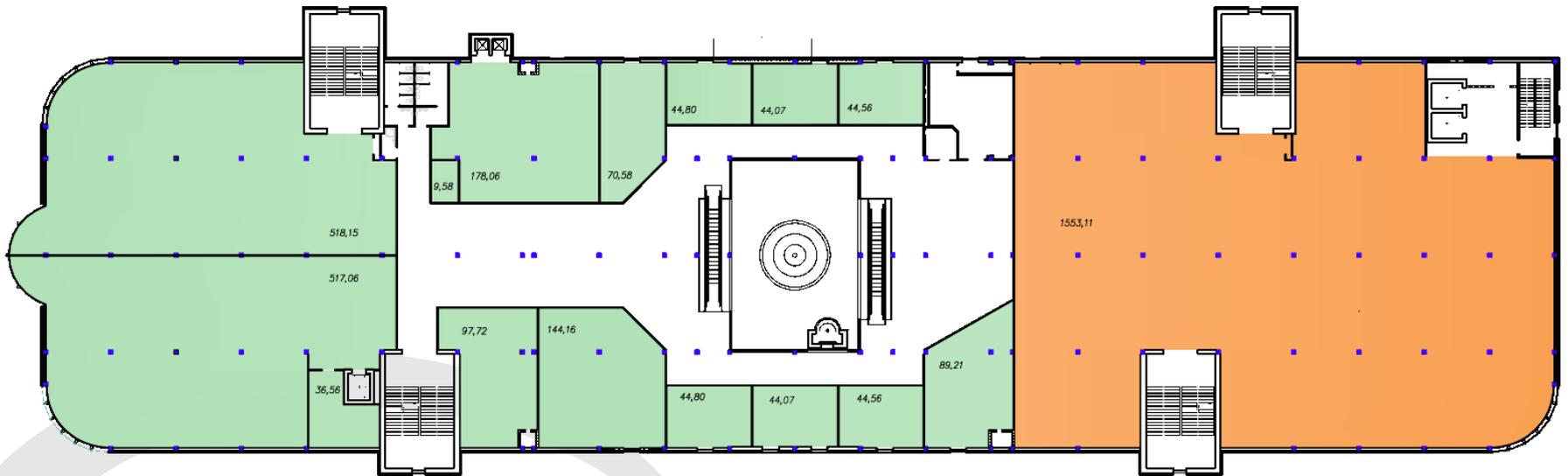
Планы этажей

1-й этаж

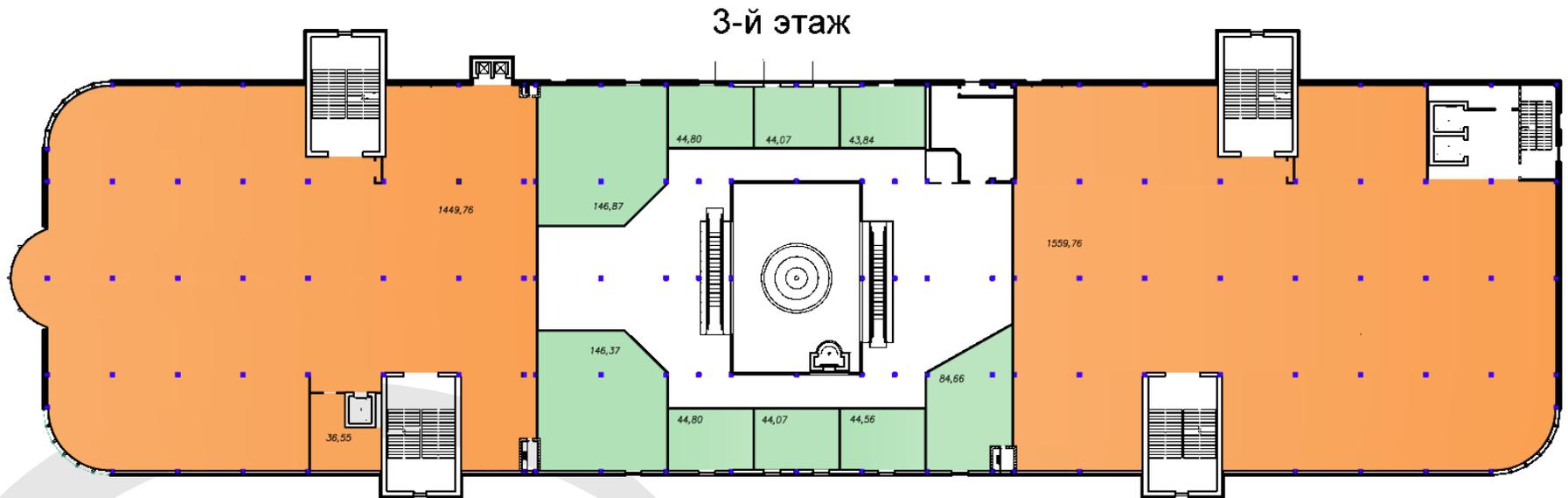


Планы этажей

2-й этаж



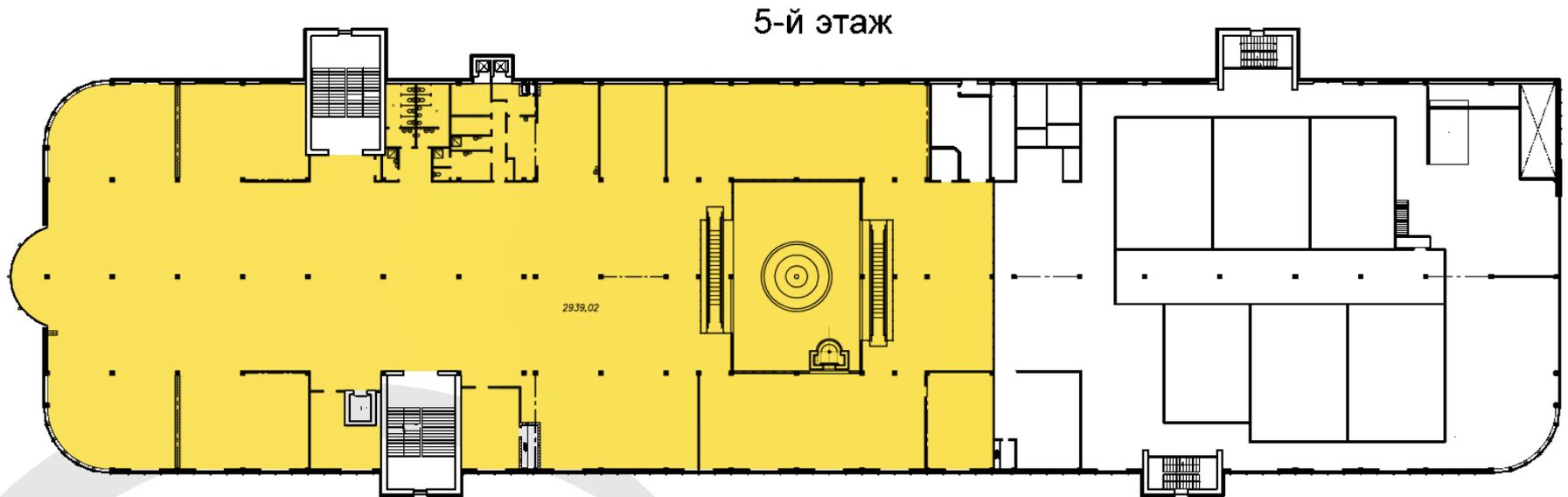
Планы этажей



Планы этажей



Планы этажей





Москва

Санкт-Петербург

Тел: +7 (495) 797-4401

info@gvasawyer.com

Ольга Чепарова

ocheparova@gvasawyer.com

www.gvasawyer.ru

